



*Fritidshus med villastandard*

## **Gäststugor 23-28 kvm samt loftstuga 28 kvm**

När du väljer våra gäststugor väljer du själv planlösning och inredning efter eget behov, möjligheter och tillgångar. Med vårt småblockssystem är husen lättmonterade och du bygger dem helt eller delvis på egen hand.

**Bärlinor och bjälkar** levereras färdigkapade, 6 mm trossbottenboard, 120 mm golv-isolering och 22mm golvspånskivor monteras efter ev. ledningsdragningar i golvet.

**Ytterväggblocken** är 600-1200 mm breda och 2200 mm höga med 95 mm isolering i blocken.

**Utvändig panel** 22x145 mm med läkt 22x45 mm, vitmålade tvåglasfönster och vitmålad villadörr med fönster monterade i respektive väggblock.

**Invändig väggbeklädnad** 13 mm gips levereras i standardformat.

**Yttertak** med 21 graders fackverk, 17 mm råspontsluckor, underlagspapp, vind-skivor. Till innertaket 15 mm profilhyvlad granpanel och 120 mm takisolering. Färdigpanelade 21 graders gavelspetsar, 38 graders gavlar med monterade fönster. Invändiga lister och foder i obehandlad furu.

**Utvändig takbeklädnad** som ytpapp, plåt eller betongpannor ingår inte i vår leverans. 23-28 kvm stugorna har inga innerväggar och innerdörrar som standard, finns som tillval. 34 kvm stugan har innerväggar och innerdörrar i furu till två stycken sovrum, bad och kök/storstuga samt en utvändig veranda som standard.

**Loftstugan** på 28 kvm har samma golv- och väggkonstruktion men en taklutning på 38 grader som ger ett loft med 1700 mm takhöjd i nock, innerväggar och innerdörrar enligt ritning.

Som tillval går det även att få stugorna i storblock för kranmontering.

För ytterligare information ring 0383-60070

Med vänliga hälsningar  
Landsbro-stugan AB  
Erling Lundgren